

Stellenausschreibung

Der Kirchenkreis Jülich richtet in seinem Ev. Verwaltungsamt in Jülich zum nächstmöglichen Termin eine **Bau- und Liegenschaftsabteilung** ein. Für die erstmalig zu besetzenden Stellen suchen wir eine*n:

Baumanager*in (m/w/d) **unbefristet - Vollzeit**

Zum Kirchenkreis Jülich gehören 19 Evangelische Kirchengemeinden mit ca. 80.000 Gemeindemitgliedern auf dem Gebiet der Kreise Heinsberg und Düren, sowie der Stadt Eschweiler. Das Ev. Verwaltungsamt wirkt in vertrauensvoller Zusammenarbeit für die Gemeinden und den Kirchenkreis an der Erfüllung des kirchlichen Auftrages mit.

Wir bieten Ihnen ein vielfältiges Arbeitsgebiet mit eigenen Gestaltungsmöglichkeiten, eine verantwortliche Tätigkeit in einem kompetenten und engagiert-motivierten Team von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern. Die Vollzeitstelle (39 Stunden/Woche) ist unbefristet und wird nach BAT-KF mit ggf. tariflicher Kinderzulage sowie einer betrieblichen Altersversorgung (KZVK) vergütet.

Zu Ihren Aufgaben gehören insbesondere

- die fachliche Beratung, Begleitung und Unterstützung des Kirchenkreises und seiner Kirchengemeinden vor Ort in sämtlichen Grundstücks- und Immobilienangelegenheiten unter Berücksichtigung des landeskirchlichen Zukunftsprozesses zur Klimaneutralität „Das geht! Klima.Gerecht.2035“ z. B.: Bauunterhaltung, energetische Sanierungen, Gebäudebedarfsplanung, Grundbesitzabgaben, Kauf / Verkauf von Immobilien, Architektenverträge
- Projektmanagement / -steuerung von umfangreichen Sanierungs- bzw. Investitionsvorhaben
- Unterstützung der Leitungsgremien im baurechtlichen Vertragswesen
- Strategische Beratung bei Bewertung von baufachlichen Perspektiven (Schadenerfassung, -bewertung, -analyse)
- Beratung bei Fragen der Umsetzung energetischer Maßnahmen
- Fortlaufende Recherche und Beratung hinsichtlich geeigneter Fördermittel

Wir erwarten von Ihnen ein abgeschlossenes technisches (Fach-)Hochschulstudium (Bachelor oder Diplom-Ingenieur/in) der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder Architektur, der Bau-/Immobilienwirtschaft, des Bau-/Immobilienmanagements oder vergleichbare Qualifikation, fachliche und rechtliche Kenntnisse im Bereich der Bauunterhaltung, energetische Sanierungen sowie des Immobilienmanagements und des Denkmalschutzes, Teamfähigkeit, Engagement, Flexibilität und Belastbarkeit sowie die Identifikation mit den christlichen Grundsätzen und Zielen des Kirchenkreises Jülich.

Bei Interesse freuen wir uns auf Ihre aussagefähigen Unterlagen, die Sie bitte bis zum 31.08.2023 nur per E-Mail als pdf-Dokument an den Leiter des Ev. Verwaltungsamtes des Kirchenkreises Jülich, Herrn Jens Wasilewski (jens.wasilewski@ekir.de) senden.

Für Rückfragen steht Ihnen Herr Wasilewski gerne telefonisch unter 02461 974817 zur Verfügung.